

rückblick 2017

01/17
BDB-Dialog



BDB-Dialog Bauaufsicht Frankfurt, Frankfurt

„Alles, was das Bauen teurer macht, muß außen vor bleiben bei der Novellierung der HBO. In der derzeitigen Situation weisen wir bei allen Stellungnahmen, die bei uns angefragt werden, stets auf eines hin: Es darf keine Verschärfungen geben.“ sagt Simone Zapke, Leiterin der Bauaufsicht Frankfurt im Gespräch mit dem BDB-Frankfurt.



BDB-Dialog „Jahresaufaktveranstaltung hessisch-thüringische Bauwirtschaft“, Frankfurt

Zur dritten gemeinsamen Jahresaufaktveranstaltung der hessisch-thüringischen Bauwirtschaft haben am 26. Januar der Verband baugewerblicher Unternehmer Hessen e.V., der Bauindustrieverband Hessen-Thüringen e.V., der Verband beratender Ingenieure sowie der BDB-Frankfurt und weitere Verbände der Bauwirtschaft eingeladen.

Impulspapier zur Novellierung der HBO



02/17
BDB-Seminar



BDB-Seminar „Betonsanierung denkmalgeschützter Bauten“, Frankfurt

Am 3. Februar hat ein Seminar mit dem Thema 'Betonsanierung denkmalgeschützter Bauten' stattgefunden.
Referenten waren Dipl. Ing. Elke Hamacher, Christof Sander, Dipl. Ing. Jutta Möller M.A., Dipl. Ing. Uwe Sennewald



BDB-Seminar „Brandschutz nach HBO“, Frankfurt

Am 8. Februar hat ein Seminar mit dem Thema 'Brandschutz nach HBO' stattgefunden.
Referent war Dipl.-Ing. Franz Schächer



BDB-Seminar „Ausschreibung und Vergabe von Bauleistungen sowie Bauvertragsrecht nach BGB und VOB/B“, Frankfurt

Am 17. Februar hat ein Seminar mit dem Thema 'Ausschreibung und Vergabe von Bauleistungen sowie Bauvertragsrecht nach BGB und VOB/B' stattgefunden.
Referent war RA Dr. Rainer Koch

03/17
BDB-Exkursion



BDB-Exkursion DAM „DAM Preis für Architektur in Deutschland“, Frankfurt

Am 1. März fand eine Führung durch die Ausstellung mit Yorck Förster statt.
Die Ausstellung zum DAM Preis für Architektur in Deutschland 2017 zeigt Höhepunkte des aktuellen Baugeschehens in Deutschland und bemerkenswerte Projekte im Ausland von in Deutschland beheimateten Architekturbüros.

© BDB-Service, Andreas Ostermann

rückblick 2017

03/17
BDB-Dialog



03/17
BDB-Seminar



03/17
BDB-Dialog



03/17
BDB-Exkursion



04/17
BDB-Exkursion



Mitgliederversammlung 2017

BDB-Dialog „1. Real Estate Circle“, Frankfurt

Die Zeit der monostrukturierten Büroquartiere ist endgültig vorbei. Dies war das zentrale Ergebnis des 1. Real Estate Circle zum Thema „Auf Schatzsuche in Büroquartieren“ am 2. März in Frankfurt am Main. Experten präsentierten Beispiele und Lösungswege zur Revitalisierung von Büro- und Gewerbequartieren und diskutierten über politische und rechtliche Rahmenbedingungen, wirtschaftliche und unternehmerische Erfolgsfaktoren sowie Strategien für mehr Lebensqualität im Quartier. Der BDB-Frankfurt war Kooperationspartner.

BDB-Seminar „Feuerverzinken“, Frankfurt

Am 8. März hat ein Seminar mit dem Thema 'Feuerverzinken' stattgefunden. Referent war Volker Hastler

BDB-Dialog „Baunachwuchsinitiative“, Schlüchtern

Bei der Auftaktveranstaltung zur gemeinsamen Nachwuchsinitiative am 16. März haben der Verband baugewerblicher Unternehmer Hessen e.V. und der BDB-Frankfurt Karrierewege und Chancen in der Bauwirtschaft aufgezeigt. Das Ziel: mehr junge Menschen für die Bauberufe zu gewinnen. Denn der Trend zum Studium, die sinkenden Zahlen von Schulabgängern und die demographischen Verhältnisse werden für die Branche immer mehr zum Problem.

BDB-Seminar „Stromgewinnung an der Fassade“, Frankfurt

Am 23. März hat ein Seminar mit dem Thema 'Stromgewinnung an der Fassade Feuerverzinken' stattgefunden.

Referenten waren Maria Roos, Hermann Issa, Kai Brandau, Dr. Thomas Loewenstein, Andreas Flock, Roland Neuner

BDB-Exkursion DAM „Making Heimat . Germany Arrival Country“, Frankfurt

Am 29. März fand eine Führung durch die Ausstellung mit Yorck Förster statt. Die Ausstellung „Making Heimat. Germany, Arrival Country“, die das DAM für den Deutschen Pavillon auf der 15. Internationalen Architekturausstellung 2016 – La Biennale di Venezia realisierte, wird mit aktualisierten und erweiterten Themenfeldern sowie der Dokumentation und Rezension des Deutschen Pavillons in Venedig auf zwei Geschossen im DAM präsentiert.

BDB-Exkursion „Klassikstadt“, Frankfurt

Seit 100 Jahren besteht das Fabrikgebäude im Frankfurter Osten und hat zwei Kriege unbeschadet überstanden. Die Kombination moderner Elemente mit altehrwürdigen Räumlichkeiten und authentischer Möblierung schafft eine einmalige Umgebung. Am 6. April fand eine Führung durch Klassikstadt statt.

BDB-intern „Mitgliederversammlung 2017“, Frankfurt

Am 6. April fand in der Klassikstadt die Mitgliederversammlung des BDB-Frankfurt statt. Der Bericht zur Mitgliederversammlung wurde auf der Internetseite des BDB-Frankfurt www.bdb-hessenfrankfurt.de veröffentlicht.

rückblick 2017

04/17
BDB-Dialog



BDB-Dialog VhU, Frankfurt

„Im Umweltministerium tagt die Allianz für Wohnen und im Wirtschaftsministerium wird zeitgleich die hessische Bauordnung (HBO) novelliert. Das gehört doch zusammen. Wenn wir sehen, was zudem an Infrastrukturmaßnahmen umgesetzt werden soll, dann kommt man unweigerlich zu der Erkenntnis: Ohne Bauministerium wird das zukünftig nicht gehen.“ Dr. h.c. Thomas M. Reimann, stellv. Vorsitzender des Bauausschusses in der VhU formuliert klar, was die Baubranche von der Politik erwartet.



BDB-Seminar „Bauzeit Verzug Behinderung sowie Planerhonorar bei gestörtem Planungs- und Bauablauf“, Frankfurt

Am 25. April hat ein Seminar mit dem Thema ‘Bauzeit Verzug Behinderung sowie Planerhonorar bei gestörtem Planungs- und Bauablauf’ stattgefunden. Referent war RA Dr. Rainer Koch

04/17
BDB-Exkursion



BDB-Exkursion DAM „Frankfurter Projekte von Otto Apel / ABB“, Frankfurt

Am 26. April fand eine Führung durch die Ausstellung mit Yorck Förster statt. Die Architektur von Otto Apel und seinem 1961 mit Hannsgeorg Beckert und Gilbert Becker gegründeten Büro ABB prägt das Frankfurter Stadtbild. Zu den rund 40 hier realisierten Bauten gehören die Städtischen Bühnen, die Deutsche Bundesbank, das Hotel Intercontinental sowie die Hochhäuser der Dresdner und der Deutschen Bank, ebenso wie die „Jumbohalle“ auf dem Frankfurter Flughafen, das seinerzeit international beachtete Nordwestzentrum.

05/17
BDB-Seminar



BDB-Seminar „Nasszellen-Bäder-Küchen - Schadensschwerpunkte am Denkmal“, Frankfurt

Am 12. Mai hat ein Seminar mit dem Thema ‘Nasszellen-Bäder-Küchen - Schadensschwerpunkte am Denkmal’ stattgefunden. Referenten waren Elmar Altwasser, Dipl. Ing. Hubert Zimmermann, Michael Dorrer, Dr. Eckhard Herrel



BDB-Seminar „Aufstockung von Geschossbauten in Holzbauweise“, Frankfurt

Am 16. Mai hat ein Seminar mit dem Thema ‘Aufstockung von Geschossbauten in Holzbauweise’ stattgefunden. Referenten waren Dr.-Ing. Heinz Pape, Univ.-Prof. Dr.-Ing. Stefan Winter, Dr.-Ing. Holger Schmidt, Dipl.-Ing. Architekt Florian von Seelen

05/17
BDB-Seminar



BDB-Seminar „Raum und Körper in der Fläche“, Frankfurt

Am 20./21. Mai hat ein Seminar zum Thema ‘Raum und Körper in der Fläche’ stattgefunden, dass sich in erster Linie an Architekten wenden sollte. In diesem Seminar sollten verschiedene Techniken im Freihandzeichnen, zeichnerische und malerische Gestaltungsmethoden theoretisch und in praktischen Übungen vermittelt werden.



BDB-Dialog VbUH, Frankfurt

„Die Bauwirtschaft in Deutschland ist mittelständisch geprägt. Das muss bei allen Bemühungen um die Digitalisierung im Bauwesens bedacht werden.“ sagt Rainer von Borstel, Hauptgeschäftsführer des VbUH. Deutlich kritischer formuliert es Dr. h.c. Thomas M. Reimann, Referat Unternehmer im BDB-Frankfurt: „Mit BIM kommen Anforderungen auf kleine und mittlere Unternehmen zu, die dort oft nicht zu stemmen sind.“

© BDB-Service, Andreas Ostermann

rückblick 2017

05/17
BDB-Seminar

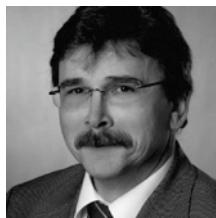


BDB-Seminar „BAURECHT KOMPAKT“, Frankfurt

Am 31. Mai hat ein Seminar mit dem Thema 'BAURECHT KOMPAKT' stattgefunden.

Referenten waren RA Dr. Harald Volze, RA Dr. Till Kemper

06/17
BDB-Seminar



BDB-Seminar „Grundlagen des Planervertrages einschl. HOAI-Abrechnungssystem“, Frankfurt

Am 08. Juni hat ein Seminar mit dem Thema 'Grundlagen des Planervertrages einschl. HOAI-Abrechnungssystem' stattgefunden.

Referent war RA Dr. Rainer Koch

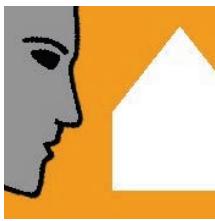
06/17
BDB-Dialog



BDB-Dialog IHK-Gießen-Friedberg, Bad Vilbel

„Wir haben ein großes Problem mit dem Nachwuchs, wir haben akuten Fachkräftemangel. Wir sehen Qualität gefährdet, für die wir in ganz Europa anerkannt sind,“ sagt Thomas M. Reimann, Referat Unternehmer im BDB-Frankfurt. Mit einer Image-Kampagne will das Baugewerbe den akuten Fachkräftemangel bekämpfen. Trotz Bauboom und guter Löhne fehlt das Interesse junger Menschen, der Ausbildung im Bauhaupt- und Baunebengewerbe näher zu treten.

06/17
BDB-Seminar



BDB-Seminar „Bauschäden A-Z“, Frankfurt

Am 14. Juni hat ein Seminar mit dem Thema 'Bauschäden A-Z' stattgefunden. Referent war Prof. Dr. Manfred Puche

07/17
BDB-Dialog



BDB-Dialog Vereinigung der hessischen Unternehmerverbände, Frankfurt

Der BDB-Frankfurt ist neues Mitglied der VhU. Das VhU-Präsidium hat den BDB als nunmehr 76. VhU-Mitglied aufgenommen.

„Wir heißen den BDB-Frankfurt sehr herzlich im Dachverband der Arbeitgeber- und Wirtschaftsverbände in Hessen willkommen. Der BDB wird in der VhU das Gewicht der Dienstleistungswirtschaft stärken, die neben der Industrie eine wachsende Säule ist.“ erklärte VhU-Präsident Wolf Matthias Mang

08/17
BDB-Dialog



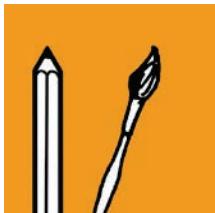
BDB-Dialog Hessische Ministerium für Wirtschaft, Energie, Verkehr und Landesentwicklung, Wiesbaden

Andreas Ostermann und Tobias Rösinger nahmen mit Thomas M. Reimann am Gespräch zur Novellierung der HBO im Hessischen Ministerium für Wirtschaft, Energie, Verkehr und Landesentwicklung in Wiesbaden teil. Empfangen wurde die VhU-Delegation von Erich Allgeier, Karoline Schlukat, Brigitte Schneider und Susanne Vogt zu einem rund zweistündigen Gespräch.

© BDB-Service, Andreas Ostermann

rückblick 2017

08/17 08/17 08/17 08/17
BDB-Dialog BDB-Dialog BDB-Dialog BDB-Dialog



BDB-Seminar „Materialität“, Frankfurt

Am 19./20. August hat ein Seminar mit dem Thema 'Materialität' stattgefunden. Referentin war Fides Becker



BDB-Dialog VdW südwest, Frankfurt

„Nachverdichtung hat ein großes Potential, neue Wohnungen zu schaffen, wo alte Siedlungsstrukturen das zulassen. Das ist nie konfliktfrei. Aber wir sehen hier die Möglichkeit, einen Beitrag für mehr Wohnungsbau im Rhein-Main-Gebiet zu leisten“, so Dr. Axel Tausendpfund, Vorstand des Verbandes der Südwestdeutschen Wohnungswirtschaft e.V. im Gespräch mit dem BDB-Frankfurt.



BDB-Dialog BFW, Frankfurt

„Die Fördertöpfe für sozialen Wohnungsbau sind voll. Die Förderung fließt dabei weit überwiegend nur den öffentlichen Wohnungsbaugesellschaften zu. Doch dort wird nicht ausschließlich sozialer Wohnungsbau betrieben. 30 % Sozialquote wird da schon als Erfolg gefeiert. Aber das wird mittlerweile oft von allen gefordert, die nach neuem Planungsrecht bauen. Wo bleibt da die besondere Verpflichtung der öffentlichen Hand?“ kritisiert RA Gerald Lipka, im Gespräch mit dem BDB-Frankfurt.



BDB-Feier Verleihung Ehrenbaumeisterwürde BAUMEISTER BDB h.c. an StS Rainer Bomba, Frankfurt

Der BDB-Frankfurt hat am 25. August die Ehrenbaumeisterwürde an Rainer Bomba, Staatssekretär im Bundesministerium für Verkehr und Infrastruktur, verliehen. Im Rahmen eines Festaktes nahm Bomba die Ehre an und trägt damit ab sofort den Titel Baumeister BDB h.c. „Ich bin stolz, diese Auszeichnung entgegennehmen zu dürfen“, sagte Bomba bei der Verleihung. „Die Würdigung meiner Arbeit durch die Institution ist für mich eine große Ehre.“



BDB-Dialog „FDP vor Ort“, Bad Vilbel

An neuer Stätte, im Zentrum von Bad Vilbel, begrüßten Dr. h.c. Jörg-Uwe Hahn und Thomas M. Reimann den 2. Vorsitzenden des BDB-Frankfurt, Carsten R. Kulbe zur Veranstaltung „FDP vor Ort“.

Kulbe formuliert klar: „Unser Wohnungsproblem mit all seinen Facetten ist offenbar noch nicht groß genug, als das man endlich wieder ein Bauministerium, das Kompetenzen bündelt, installiert.“



BDB-Dialog THM StudiumPlus, Bad Vilbel

Gemeinsam wollen Sie ihr erklärtes Ziel verfolgen, um den bestehenden Fachkräftemangel im Bauhaupt- und Baubewerbe erfolgreich zu meistern. Am 6. September kamen in den Räumen von StudiumPlus, dem dualen Studienprogramm der THM der Technischen Hochschule Mittelhessen (THM) in Bad Vilbel auf Initiative von Dr. h.c. Thomas M. Reimann und der Geschäftsführerin der IHK Gießen-Friedberg Elke Ehlen Rainer von Borstel (VbUH), Prof. Dr. Jens Minnert (THM) und Andreas Ostermann BDB-Frankfurt zusammen.



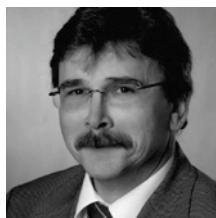
BDB-Exkursion „Verzinkerei Voigt & Schweitzer“, Maintal

Am 12. September fand eine Führung durch die Verzinkerei Voigt & Schweitzer mit Herrn Patrick Thieser, Werkleiter der Verzinkerei, statt. Die Teilnehmer erhielten eine kurze Einführung in das Verzinken und sahen dann vor Ort, wo und mit welchen Gerätschaften Verzinken in der Verzinkerei stattfindet.

© BDB-Service, Andreas Ostermann

rückblick 2017

10/17 10/17 BDB-Seminar BDB-Exkursion



BDB-Seminar „Raumakustik“, Frankfurt

Am 13. September hat ein Seminar mit dem Thema 'Raumakustik' stattgefunden.

Referent war M.BP. Dipl.-Ing. (FH) Bauphysik Abidin Uygun

BDB-Dialog Handwerkskammer Frankfurt-Rhein-Main, Frankfurt

Mittlerweile ist bei der Politik angekommen: Wir haben zu viele Studenten. Wir brauchen mehr Menschen die ein Handwerk lernen wollen.

Der Bedarf ist groß und es gibt im Handwerk Erfolgsgeschichten.

„50 % der Studenten verlassen Ihren Studiengang in den ersten zwei Semestern. Auf diese Entwicklung müssen wir reagieren.“ sagt Bernd Ehinger, Präsident der Handwerkskammer Frankfurt-Rhein-Main im Gespräch mit dem BDB Frankfurt.

BDB-Dialog „Feuer & Rauch“, Dreieich-Sprendlingen

Mit einem gemeinsamen Stand war der BDB-Frankfurt mit dem Initiator, der Endreß Ingenieurgesellschaft mbH, auf der diesjährigen siebten „Feuer und Rauch – Das Original“ vertreten.

In einen besonderen Rahmen hat das Familienunternehmen anlässlich seines 25-Jährigen Bestehens seinen Besuchern wieder eine abwechslungsreiche und informative Veranstaltung geboten.

BDB-Seminar „Bauüberwachung mit System und Abnahme der Bauleistungen“, Frankfurt

Am 27. September hat ein Seminar mit dem Thema 'Bauüberwachung mit System

und Abnahme der Bauleistungen' stattgefunden.

Referent war RA Dr. Rainer Koch

BDB-Seminar „Baumängel und Minderwertberechnungen“, Frankfurt

Am 11. Oktober hat ein Seminar mit dem Thema 'Baumängel und Minderwertberechnungen' stattgefunden.

Referent war Prof. Dr. Manfred Puche

BDB-Exkursion DAM „HÄUSER DES JAHRES 2017 – Die besten Einfamilienhäuser“, Frankfurt

Am 11. Oktober fand eine Führung durch die Ausstellung mit Yorck Förster statt. Das DAM lobt zusammen mit dem Callwey Verlag zum 7. Mal den Wettbewerb „HÄUSER DES JAHRES“ aus. Gesucht werden die besten Einfamilienhäuser im deutschsprachigen Raum. Diese zeugen von hoher architektonischer Qualität, haben eine besondere räumliche Gestaltung und setzen sich mit ihrem städtischen oder ländlichen Umfeld an- gemessen auseinander.

BDB-Seminar „Bauschäden-Forum“, Rottach-Egern

Vom 17.-19. Oktober hat das Bauschäden-Forum in Rottach-Egern am Tegernsee stattgefunden. Die BAUMEISTER AKADEMIE hat das Bauschäden-Forum in diesem Jahr das erste mal angeboten.

Unter der fachlichen Leitung von Dipl.-Ing. Architekt Manfred Heinlein wurden aktuelle Themen im Sachverständigenwesen referiert und diskutiert.

© BDB-Service, Andreas Ostermann

rückblick 2017

11/17
11/17
11/17
BDB-Dialog



10/17
10/17
10/17
BDB-Exkursion
BDB-Seminar



BDB-Dialog Bündnis90/Grüne-Fraktion, Wiesbaden

„Inklusion ist eine unserer grundlegenden Forderungen. Und Energiepolitik ist das Thema, daß uns Grüne von Anfang an bewegt. Auch wenn mit der Ausrichtung auf entsprechendes Bauen Kosten verbunden sind: Barrierefreiheit und Energieeinsparung bleiben für uns wichtige Ziele beim Wohnungsbau.“ so Matthias Wagner, Fraktionsvorsitzender der Landtagsfraktion Bündnis 90/Die Grünen im Gespräch mit dem BDB-Frankfurt.

11/17
11/17
11/17
BDB-Seminar



BDB-Exkursion DAM „FRAU_ARCHITEKT – Seit über 100 Jahren: Frauen im Architekturberuf“, Frankfurt

Am 15. November fand eine Führung durch die Ausstellung mit Yorck Förster statt. Wie kaum eine andere Disziplin war Architektur von jeher eine Männerdomäne. Daran hat sich bis heute nur wenig geändert. Die Ausstellung im Deutschen Architekturmuseum geht diesem Phänomen nach und zeigt historische und aktuelle Entwicklungen.

12/17
12/17
12/17
BDB-Dialog



BDB-Seminar „Farbkonzeption“, Frankfurt

Am 18./19. November hat ein Seminar mit dem Thema 'Farbkonzeption' stattgefunden.

Referentin war Fides Becker



DEUTSCHE STIFTUNG
DENKMALSCHUTZ
Denkmal Akademie

BDB-Seminar „Geländer, Gitter und Vordächer der Gründerzeit“, Frankfurt

Am 23. November hat ein Seminar mit dem Thema 'Geländer, Gitter und Vordächer der Gründerzeit' stattgefunden.

Referenten waren Dr. Michael Losse, Dr. Klaus Brandes, Thomas Müller, Robert Neubauer, Clemens Mühlendorff



BDB-Dialog „Impulse für den Wohnungsbau - HESSEN“, Frankfurt

Am 1. Dezember fand die 5. Sitzung der Initiative „Impulse für den Wohnungsbau - HESSEN“ statt. Die Vertreter der teilnehmenden Verbände, Institutionen und Kammern haben anlässlich dieses Arbeitstreffens die Ausrichtung der Aktivitäten für das Jahr der Landtagswahlen in Hessen 2018 festgelegt. Verbände und Institutionen der Initiative wollen zu Positionen, die von allen gleichermaßen vertreten werden, im Wahljahr gemeinsam auftreten. Durch abgestimmte Veröffentlichungen sollen Themen mit Nachdruck platziert werden.



BDB-Dialog „Zinsland“, Frankfurt

Im Rhein-Main-Gebiet ist der Bauboom ungebrochen, doch allmählich werden bei der Kreditvergabe die Zügel angezogen. Als Ergänzung zum Angebot der Geschäftsbanken kann für Bauträger und Investoren das Crowdinvesting-Modell des Hamburger Start-Up-Unternehmens Zinsland interessant sein. Die Finanz-Plattform sammelt von Anlegern Mezzanine-Kapital ein und stellt es Bauträgern zur Verfügung. Am 8. Dezember hat Michael von Gruenwaldt, CFO der CIVUM GmbH sein Kooperationsangebot dem BDB-Frankfurt vorgestellt.

© BDB-Service, Andreas Ostermann

rückblick 2017

12/17
BDB-Seminar



BDB-Seminar „Abrechnung und Rechnungsprüfung einschließlich Nachtragsmanagement am Bau“, Frankfurt

Am 13. Dezember hat ein Seminar mit dem Thema 'Abrechnung und Rechnungsprüfung einschließlich Nachtragsmanagement am Bau' stattgefunden. Referent war RA Markus Bettingen